

## Построй будущее своими руками!

### Легкие стальные тонкостенные конструкции (ЛСТК) - технология XXI века.

Компания «СтройПрофиль» предлагает Вам рассмотреть коммерческое предложение по современному строительству на основе новых технологий.

{highslide type="img" url="/foto/budushhee/budushhee5.jpg" width=200 captionText='Фото 20'}{/highslide}

Наша компания, единственная на территории Кировской области, занимается производством и строительством объектов с использованием легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК). Способ возведения зданий с использованием ЛСТК является альтернативой традиционным методам общественного и жилищного строительства. Он позволяет значительно снизить материальные, трудовые и стоимостные показатели при строительстве, сохраняя высокие качественные и эксплуатационные характеристики.

С помощью ЛСТК можно **строить как жилье** (коттеджи, малоэтажные сблокированные постройки),  
**коммерческую недвижимость**  
(торговые комплексы,

**так и**

" административные здания, производственные помещения, гостиницы, автозаправочные станции). Более того, можно реконструировать здания, возводя **мансарды, пристройки и надстройки**, применяя набор систем – стеновую систему, систему перекрытий, кровельную систему,

в комплексе и по отдельности.

Использование этой технологии позволяет вести бесшумный монтаж конструкций, не требует использование тяжелой строительной техники, минимум трудозатрат и расходных материалов на строительные и отделочные работы, что приводит к низкой себестоимости строительства и быстрой окупаемости вложенных средств.

**Компания «СТРОЙПРОФИЛЬ»** предлагает для застройщиков полный строительный цикл. Профессиональные проектировщики подготовят всю необходимую проектную документацию. Производственный отдел изготовит на собственном оборудовании полный ассортимент профилей по предоставленным спецификациям, отдел снабжения обеспечит необходимыми материалами строительную площадку по конкурентным ценам, минуя торговых посредников, а специалисты, прошедшие полный курс обучения тонкостям новой технологии, выполнят работы «под ключ» с высоким качеством и в кратчайшие сроки.

### **Вот те преимущества, которые говорят в пользу строительства из ЛСТК.**

1. **Долговечность.** Стальные профили защищены от коррозии на протяжении всего срока службы здания. 275 г/м<sup>2</sup> цинка достаточно для долговечности примерно на 100 лет.

{highslide type="img" url="/foto/budushhee/budushhee2.jpg" width=200 captionText='Фото 8'}/highslide} {highslide type="img" url="/foto/budushhee/budushhee1.jpg" width=200 captionText='Фото 9'}/highslide}

2. **Сборка каркаса.** Благодаря легкости и точным размерам профилей, напоминает

### сборку детского конструктора

. Скорость сборки – бригада из трех – четырех человек может собрать полностью каркас дома площадью до 600 квадратных метров за 2-3 недели.

**3. Компактность.** Небольшой вес изделий сокращает затраты на транспортные перевозки, а комплексная поставка от производителя – сокращает затраты значительно. К примеру, на одном «Бычке» со склада можно доставить весь каркас весом около 1,5 тонны для установки на площади в 72 квадратных метра.

**4. Отсутствие необходимости применения кранов** или грузоподъемных механизмов на всех этапах установки каркасных стен, кровли, перегородок. Особое значение этот фактор имеет при строительстве мансард или коттеджей и других сооружений в отдалении от дорог, а также при необходимости максимального сохранения окружающего ландшафта.

**5. Экономия на земляных работах и фундаментах.** Ведь нагрузки собственно от дома будут просто микроскопическими. Например, в коттедже – около 40 килограммовот квадратного метра стены. Это позволит обойтись буронабивными сваями диаметром 400 мм, длиной 2,2 м шагом 3 м. Верх сваи перевязывается монолитным ростверком толщиной всего лишь 200 мм по песчаной подушке, или винтовыми сваями расчетной длины.

**6. Использование** качественной теплоизоляции в стенах и потолочных перекрытиях позволяет устроить из ограждающих конструкций своеобразный «термос», который в закрытом состоянии может хранить тепло до 2-3 суток не требуя дополнительного отопления, что **существенно снижает затраты на энергоносители**, стоимость которых имеет тенденцию постоянного роста.

{highslide type="img" url="/foto/budushhee/budushhee3.jpg" width=200 captionText='Фото 10'}{/highslide} {highslide type="img" url="/foto/budushhee/budushhee4.jpg" width=200 captionText='Фото 11'}{/highslide}

**7. Многовариантность фасадных систем** (облицовочный кирпич, виниловый или металлический сайдинг, имитация под искусственный или натуральный камень, деревянная вагонка или «блок-хаус», профлисты с полимерным покрытием и другие современные фасадные материалы) или систем внешней отделки стен здания.

8. **Машиностроительная точность размеров** внутренних стен, перегородок и потолков, а также полное отсутствие какой-либо усадки в период строительства до минимума сводит затраты времени и материалов на отделочные работы.

9. **Отсутствие «мокрых» процессов** позволяет вести работы круглый год.

10. **Экологическая чистота.** Неорганические и химически пассивные металлы и другие сопутствующие материалы (утеплитель, внутренняя и наружная обшивка стен, отделка), утилизируются на 100%, не подвержены воздействию термитов, любых видов грибка и плесени, других организмов. Не впитывают и не выделяют в воздух химикаты.

***При этом себестоимость строительства с применением ЛСТК более чем на 20-25% меньше по сравнению со строительством традиционными методами.***

### **Ориентировочная стоимость объектов:**

- Мансарды, надстройки этажей от 10 000 тыс. руб. за кв. м.
- Холодные склады, ангары от 5 000 тыс. руб. за кв. м.
- Теплые склады, ангары от 8 000 тыс. руб. за кв. м.
- Коттеджи, таунхаусы от 15 000 тыс. руб. за кв. м.
- 

{highslide type="slideshow-caption" url="/foto/budushhee/postroj1.jpg, /foto/budushhee/postroj2.jpg, /foto/budushhee/postroj3.jpg, /foto/budushhee/postroj4.jpg, /foto/budushhee/postroj5.jpg, /foto/budushhee/postroj6.jpg " width=150 positions="top, right"}/highslide}